

サービス付き高齢者向け住宅 「ふれあいの森 南12条館」 料金表

①【家賃等月額費用】

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	Gタイプ	Hタイプ
広さ（平米）	32.85	21.079	20.357	20.91	32.522	21.684	22.175	23.034
向き	南向き	南向き	南向き	南向き	東向き	北向き	北向き	東向き
家賃（非課税）	91,000	73,000	69,000	69,000	90,000	72,000	72,000	75,000
管理共益費（非課税）	37,000	21,000	21,000	21,000	37,000	21,000	21,000	21,000
水光熱費（税込）	49,500	19,800	19,800	19,800	49,500	19,800	19,800	19,800
サービス費（税込）	66,000	33,000	33,000	33,000	66,000	33,000	33,000	33,000
合計	243,500	146,800	142,800	142,800	242,500	145,800	145,800	148,800
※備考1	3階～6階				3～5階	3階～6階		6階のみ
※備考2	居室は「3階～6階」まであります。（階が上がる毎に1000円上がります）							

②【食費（税込）】

	1月30日の場合	内訳	
		1日あたり	備考
食費	55,080	1,836	朝540円、昼648円、夕648円（税込）
合計（一人）	55,080	1,836	欠食時には返金をさせていただきます
合計（二人）	110,160	3,672	

※ お食事のキャンセルは3日前までをお願いいたします。直前の申し込みは、有料となります

【一月の概算額（①～②の合計額）】

	Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Dタイプ	Eタイプ	Fタイプ	Gタイプ	Hタイプ
広さ（平米）	32.85	21.079	20.357	20.91	32.522	21.684	22.175	23.034
向き	南向き	南向き	南向き	南向き	東向き	北向き	北向き	東向き
一人入居	298,580	201,880	197,880	197,880	297,580	200,880	200,880	203,880
二人入居	353,660				352,660			
※備考1	3階～6階				3～5階	3階～6階		6階のみ
※備考2	居室は「3階～6階」まであります。（階が上がる毎に1000円上がります）							

【入居契約時のお願いごと】

- ①敷金（家賃の3か月分）をお振込み下さいますようお願いいたします。
- ②お部屋の契約日に合わせて、「借家人賠償保険」への加入をお願いいたします。